

## Manuale Dörken Italia

Una protezione efficace contro l'umidità è necessaria per garantire la durata perenne di un edificio. Generalmente questa protezione è ottenuta con uno strato impermeabile che però, in alcuni casi, si dimostra insufficiente. Le azioni esterne combinate di umidità, acqua e pressione idrostatica, infatti, possono provocare cedimenti e danni sull'impermeabilizzazione e sulla struttura.

A questo proposito, la posa di uno strato d'interposizione protegge il supporto da danni meccanici, drena le acque d'infiltrazione e impedisce la formazione di pressione idrostatica.

Seguendo questa filosofia, Dörken Italia ha pubblicato un nuovo manuale sulle membrane alveolari, uno strumento che affronta i temi della protezione e del drenaggio dei muri interrati e controterra, dei solai e delle opere sotterranee d'ingegneria civile. Il manuale può essere richiesto gratuitamente scrivendo a [doerken@doerken.it](mailto:doerken@doerken.it).

Per informazioni: [www.doerken.it](http://www.doerken.it).



## Meeting Europa-Africa

Le aziende europee più attente alla ricerca di nuovi materiali e allo sviluppo di partnership tecniche e commerciali a livello internazionale hanno dimostrato grande interesse per D-Stone, il meeting settoriale che si è tenuto a Nairobi dal 24 al 28 ottobre 2005. La manifestazione è organizzata nell'ambito di Pro?Invest, il programma europeo per facilitare la cooperazione e gli accordi di partnership. D-Stone 2005 è aperto alla partecipazione di istituzioni internazionali e finanziarie che operano a favore delle piccole e medie imprese, associazioni di categoria e consulenti, ma è rivolto soprattutto ad aziende del settore del marmo e a produttori di macchine, utensili e abrasivi. Cuore delle attività sono stati gli incontri business to business fra le aziende europee e africane. Sono stati anche organizzati seminari tecnici per illustrare il settore lapideo internazionale, il potenziale del comparto europeo, gli standard e le normative internazionali, comunicazioni sulla struttura di estrazione e trasformazione dei materiali lapidei nell'Africa ACP, conferenze sulla scelta dei materiali e discussioni su casi pratici.

## Marchio Anab-Icea per Perlite Italiana

Perlite Italiana ha rinnovato il marchio di qualità per i prodotti della Divisione Edilizia Peralit® 25 (perlite espansa a grossa granulometria), Perlideck® e Perlimix (perliti espansa a granulometria fine).

La nuova certificazione (certificato edil 2005\_003 del 23/09/2005), che riconferma la prima del 2002, è stata emessa dal Dipartimento Icea per la Bioedilizia, leader italiano nella certificazione del biologico, che nasce da un accordo tra Anab e Icea.



## Alcoa per la riqualificazione urbana

Nella prima periferia di Vienna si trova l'ex macello comunale di St. Marx, ormai inserito a pieno titolo nel patrimonio monumentale della città. Su questo terreno doveva sorgere la nuova sede della T-Mobile Austria, un edificio per oltre 2.000 dipendenti con uno dei più grandi centri di calcolo d'Europa che da solo richiede una superficie di 8.000 m<sup>2</sup>. L'intervento di riqualificazione di quest'area degradata e attraversata dalla più importante arteria autostradale austriaca è stato affidato al gruppo di architetti Domenig-Peyker-Eisenköck, che hanno voluto valorizzare il luogo attraverso la realizzazione di una vera e propria "scultura architettonica". Sfida centrale del progetto è stato il tempo limitato per la costruzione: tra l'inizio dei lavori nel febbraio del 2002 e il completamento del primo comparto nel dicembre del 2003, sono trascorsi solo 22 mesi, un tempo brevissimo per un intervento di queste dimensioni. Per ottimizzare i tempi costruttivi, il committente, la Wiener MM Liegenschaftsbesitz GesmbH, ha predisposto un sistema di gestione progettuale e di distribuzione efficiente ed efficace secondo cui i piani esecutivi sono stati preparati, in parte, dalle ditte realizzatrici. Il rispetto dei tempi e la limitazione dei costi è stata possibile anche grazie al contributo di Reynobond® Architecture, il settore commerciale specializzato in architettura di Alcoa Architectural Products di Merxheim. L'azienda, infatti, ha dato un notevole contributo estetico al risultato finale nell'atrio dell'edificio, interamente rivestito con pannelli compositi in alluminio dello spessore di 4 mm. La scelta cromatica ha prediletto l'argento nella tonalità "Anodic Silver 906", colore che crea un legame armonico con le grandi vetrate.



## Finanziaria 2006

La finanziaria 2006 contiene vari capitoli in materia edilizia. Il fondo per le grandi opere rimane di 2.200 milioni spalmati su 15 anni ma la cifra dovrà servire per 11 opere addizionali. Il leasing immobiliare diventa un'alternativa alla Legge Merloni per le opere pubbliche: la gara rimane solo per la scelta del soggetto finanziatore, il quale indicherà il costruttore. Un altro capitolo prevede la concessione di demanio pubblico ai privati per costruire alberghi sulle spiagge: unico limite al cemento al mare, il "Codice dei beni culturali e del paesaggio". Altri provvedimenti riguardano la futura istituzione della Dia telematica, un programma per aumentare la competitività territoriale delle città, la vendita delle case IACP, l'incorporazione di Infrastrutture Spa nella Cassa depositi e prestiti e la tassa sulle gare. A tale riguardo la competenza per stabilire le cifre che gli operatori devono pagare per il finanziamento dell'Authority di vigilanza saranno decise da quest'ultima e non più dal ministero dell'Economia: previsioni della stessa Authority le stimano fra i 20 e i 100 euro a gara.