



# StoreMat

PRODOTTI PER L'EDILIZIA  
Rivendita globale

Home News Speciali Produttori Rivenditori Gruppi In Agenda Fiere Ed Eventi Editoria Newsletter Area riservata Contatti



## News

04/07/2008 - *Dörken Italia S.r.l*

### Fiera Milano con Delta Foxx



I nuovi alberghi che serviranno il **Polo Fieristico di Rho-Pero** sorgeranno di fronte alla **porta Sud** del quartiere fieristico e rientrano in un più ampio progetto di funzioni compatibili quali negozi, strutture per la ristorazione e il tempo libero, spazi a verde.

Nel 2006 si è conclusa la gara internazionale che ha visto partecipare diversi progetti dei più importanti architetti e le principali imprese di costruzioni italiane, definendo come progetto vincitore quello dell'**architetto francese Dominique Perrault** presentato dalle imprese **Consorzio Cooperative Costruzioni, Marcora Costruzioni S.p.A., Pessina Costruzioni S.p.A.**

Il progetto prevede **due alberghi** (uno a **3 stelle** uno a **4 stelle**) realizzati in **due torri a pianta pressoché quadrata** di circa 25 metri di lato e rispettivamente di 72 e 65 metri di altezza **inclinate l'una verso la fiera e l'altra verso la città**

di **Milano** con un'inclinazione di circa 5 gradi dalla verticale.

Il progetto prevede due piani di servizi (depositi, uffici, spogliatoi, cucine) nei piani più bassi, tre piani di parti comuni (bar, ristoranti, sale banchetti, sale conferenze), la hall d'ingresso sarà realizzata in una struttura esterna alle due torri con pianta a croce chiusa da pareti vetrate che contengono una maglia dorata, le camere (in totale circa 400) si sviluppano dal sesto livello in poi (il terzo piano fuori terra), all'ultimo piano dell'hotel 4 stelle è previsto un fitness con un bar, un altro elemento caratterizzante è la scala di sicurezza cilindrica che sorge nel quadrante opposto alla hall, nelle aree esterne verranno realizzati i parcheggi di servizio agli alberghi.

Gli alberghi avranno una **superficie di circa 25.000 mq** per una volumetria di quasi 120.000 mc, l'hotel a 3 stelle ha 20 piani (di cui due interrati) e il 4 stelle 18 (due interrati), in ogni torre sono presenti tre ascensori per gli ospiti, oltre ad un ascensore e un montacarichi di servizio.

**La struttura delle torri è in c.a.**, le facciate saranno di tipo ventilato rivestite con delle lastre di gres-vetro di colore nero e nelle aree al piede degli alberghi saranno realizzate delle vasche d'acqua riflettenti.

**Le facciate saranno rivestite da 11.000 mq di lastre nere lucide** delle dimensioni standard di circa 50x100 cm e sono presenti oltre 1.100 finestre di diverse dimensioni disposte sulla facciata in modo irregolare.

**I lavori iniziati nel novembre del 2006** ad opera del consorzio composto da CMB (Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi), Marcora Costruzioni e Pessina Costruzioni, **prevedono la consegna alla fine di novembre 2008**, gli alberghi saranno dati in gestione a NH Hoteles.

#### DELTA FOXX

Per garantire il **massimo comfort abitativo**, l'alta curabilità dei materiali impiegati per l'**isolamento** e per il **rivestimento esterno** in entrambe le torri è stato impiegato uno dei prodotti di punta di **Doerken** ([www.doerken.it](http://www.doerken.it)), il **DELTA FOXX**, oggi disponibile nella **versione Plus con doppia banda adesiva integrata**. L'impermeabilizzazione traspirante resistente a tutto di Doerken assicura una **protezione a 360 gradi**, anche nel caso di questa particolare applicazione in facciata.

La **membrana traspirante DELTA FOXX** è stata posizionata in facciata a diretto contatto con la struttura in calcestruzzo armato (spessore variabile 25/30 cm) e montato nella stratigrafia per ottenere una superficie di separazione, impermeabile ed altamente traspirante, tra la struttura muraria e l'isolamento termico a cappotto. Una ulteriore motivazione presupponeva l'uso del telo per ottenere una superficie perfettamente planare per la completa adesione, durante il fissaggio, dell'isolamento termico alla parete.

L'incollaggio ermetico all'acqua e all'aria di tutte le sovrapposizioni del **telo DELTA FOXX** è stato realizzato mediante la colla specifica **DELTA-PREN**. La stessa colla è stata usata anche come fissaggio temporaneo del **telo DELTA FOXX** sul supporto in calcestruzzo; il fissaggio definitivo alla parete mediante ancoraggio meccanico (durante la posa dell'isolamento). Solo in corrispondenza delle aperture l'impermeabilizzazione è stata realizzata mediante posa di guaina adesiva SBS.

La sequenza della parete è così schematizzata (dall'interno verso l'esterno):

Struttura portante in cls armato (25/30 cm)

Telo impermeabile e traspirante DELTA-FOXX

Isolamento termico in polistirene estruso (4+4 cm) battentato  
Sottostruttura di supporto in alluminio  
Lastre in gres-vetro  
Imbotte in Alucobond

COMMITTENTE:

Fondazione Fiera Milano, Sviluppo Sistema Fiera

PROGETTO DEFINITIVO E DIREZIONE ARTISTICA:

Dominique Perrault Architecte

PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI:

Sinesis, Pool Milano

GENERAL CONTRACTOR:

CMB, Marcora Costruzioni, Pessina Costruzioni

**Storemat.com** il portale dell'edilizia creato dal mercato attraverso una sinergica collaborazione tra utilizzatori, rivenditori e produttori.

[Mappa del sito](#) | [registrazione](#) | [assistenza](#) | [disclaimer](#) | [privacy](#)  
© 2001-2008 Storemat.com P.IVA 12636300159 - Tutti i diritti riservati.