

# Un manto impermeabilizzante per la Pieve

La Chiesa romanica di San Pantaleone a Pieve a Elici, Massarosa (Lu)



Lo stato di conservazione della copertura della Chiesa romanica di San Pantaleone a Pieve a Elici, Massarosa (Lu), risalente nell'attuale impianto al XII secolo, presentava varie problematiche dovute alle generali condizioni di vetusta del manto, alla azione degli agenti atmosferici ed in particolare all'azione dei forti venti marini, alla discontinuità della impermeabilizzazione sulle falde. Tutto ciò era causa delle infiltrazioni di acqua piovana che compromettevano gli arredi interni e gli affreschi del XII e XIV secolo.

L'origine di questa Pieve, che fu uno dei primi centri di evangelizzazione della Lucchesia, è avvolta nelle tenebre dell'alto Medioevo; stando alla tradizione sarebbe una delle Pievi fondate tra il V e il VI secolo da San Frediano, vescovo di Lucca, durante la sua vasta opera di riordinamento della chiesa Lucchese. Col passare degli

anni l'importanza della Pieve andò sempre più aumentando e il visitatore che oggi ne varchi la soglia, non può sottrarsi all'arcano fascino che si sprigiona dalle navate di questo Tempio. Per quanto nessuna precisa notizia si posseda dal costruttore che ideò la rinnovata Pieve, la mancanza di fregi ornamentali negli architravi, nei capitelli, nelle mensole, è una caratteristica propria della scuola lombarda. Di questa schietta semplicità stilistica, di questa

## TRASPIRANTE E IMPERMEABILE

Delta Lite è un telo sottotetto traspirante e impermeabile studiato per la posa diretta su calcestruzzo, brevettato per la posa su tetti con supporto continuo. Per questo motivo e per la garanzia che tutti i prodotti Doerken a marchio Delta offrono da oltre cento anni la progettazione ha scelto Delta Lite nel risanamento della copertura di questa bellissima e antica pieve. La protezione a respirazione attiva anti-condensa per tetti inclinati in cls e legno, si posa senza fiamma e consente di applicare il manto di copertura direttamente sul telo, come nel caso di questa realizzazione. Delta Lite è una membrana impermeabile e aperta alla diffusione del vapore (altamente traspirante) tra due tessuti non tessuti speciali ad alta resistenza. Oltre che a impermeabilizzare, consente il passaggio del vapore acqueo, lasciando isolamento e struttura asciutti. Per merito della sua particolare superficie è possibile la posa del manto di copertura su listelli e controlistelli, a colla o anche diretta. Grazie alla speciale colla, Delta Lite Pren, la posa è facile e senza fiamma su cls, legno o polistirene estruso.

voluta parsimonia è prova pure il Fonte Battesimale a immersione, ricostruito con il vecchio materiale sul suo originale tracciato. Un magnifico Trittico in marmo, raffigurante una Madonna con Bambino al centro, San Pantaleone a destra e San Giovanni Battista a sinistra, spicca in fondo alla navata mediana, sopra l'altare maggiore. Gli altari laterali sono sormontati da due magnifici affreschi: una Madonna con Bambino ed una crocifissione, che risalgono rispettivamente al XIII e al XVII secolo.

Importante è anche il campanile con i suoi merli Ghibellini, eretto nel secolo IX come torre di guardia e di avvistamento e trasformato in torre campanaria nel XII secolo. L'intervento, concordato con la Soprintendenza dei Beni Ambientali e Storici di Lucca, ha previsto dato il generale stato di manutenzione e i delicati equilibri delle varie componenti strutturali, di non appesantire in alcun modo la copertura (massetti ripartitori o caldane) ma di posare direttamente le impermeabilizzazioni sullo scempiato di mezzane in cotto. A tal fine sono stati eseguiti lo smontaggio,

## Scheda dell'intervento

**Committente:** Parrocchia S. Pantaleone a Pieve a Elici - Massarosa (Lu)

**Progettazione e direzione dei lavori:** Architetto Marco Innocenti

**Coordinatore Unico per la Sicurezza:** Ingegnere Giacomo Veronesi

**Impresa esecutrice:** Benassi Bruno Costruzioni

l'accatastamento e la pulizia a mano delle tegole piane e dei coppi, la spazzolatura accurata dello scempiato di mezzane e il consolidamento delle commentature degradate, la posa di telo protettivo sottotetto impermeabile e aperto alla diffusione del vapore Delta Lite, la posa in opera del manto precedentemente smontato e la sostituzione con materiale originario dei tegoli e coppi inseriti negli interventi degli anni '70 e '80. Ha concluso l'intervento il ripristino degli intonaci e della parti murarie degradate dei fastigi. ■



1 e 2 - Posa di Delta Lite, il telo sottotetto traspirante e impermeabile

3 - Per non appesantire la copertura l'impermeabilizzazione è stata realizzata direttamente sullo scempiato di mezzane in cotto

4 - Delta Lite, oltre che a impermeabilizzare, consente il passaggio del vapore acqueo, lasciando isolamento e struttura asciutti

5 - Il manto di copertura della Chiesa a intervento concluso

